

Legenda

Generalità degli interventi

- Perimetro centro storico
- Zone omogenee
- Zone A
- Zone B
- Zone C1.1
- Zone C1.2
- Zone C2
- Zone D1 speciale (D.G.R.V. n. 3889/07)
- Zone D2 strutture ricettive
- Zone E1
- Zone E2
- Zone E3
- Zone agricole speciali aggregati rurali - zone E4
- Aree per l'istruzione
- Aree per attrezzature di interesse comune
- Aree attrezzate a parco, gioco e sport
- Aree per parcheggio
- Verde privato
- Riferimento a tipo di attrezzatura esistente
- Riferimento a tipo di attrezzatura di progetto
- Fasce o zone di rispetto
- Vincolo L.S. 1088/99
- P.E.E.P. vigente

Obbligo di PUA

Scheda approvata con prescrizioni ai sensi delle D.G.R.V. n. 1610/05 e n. 3090/07

Lotti ineditati tipo A

Lotti ineditati tipo B

Caratteristiche degli interventi

- Alineamenti
- Partici
- Sagoma limiti nuovi edifici
- Unità minima d'intervento
- Coni visuali
- Percorsi pedonali
- Scalemate
- Filari d'abaco drallo fusto
- Viabilità di progetto

Interventi sull'esistente edificato

- Zona di degrado
- restauro filologico
- manutenimento conservativo
- ristrutturazione parziale tipo A
- ristrutturazione parziale tipo B
- ristrutturazione globale
- demolizione e ricostruzione
- demolizione senza ricostruzione
- ristrutturazione urbanistica

Tipologie edilizie nuove

- isolata o unifamiliare
- Bifamiliare
- A schiera
- In linea, a cortina, a corte

Riclassificazione di aree edificabili (art. 7, L.R. n. 4/2015)

Ambito territoriale/fondario oggetto di riclassificazione

PIANO REGOLATORE GENERALE
(approvato con D.G.R. n. 3266 del 09.05.1998 / B.U.R. n. 89 del 02.10.1998, succ. modificato)

Zone Significative
RICOGNIZIONE PREVISIONI RELATIVE ALLE AREE SOGGETTE A STRUMENTI ATTUATIVI NON APPROVATI, INFRASTRUTTURE ED AREE PER SERVIZI (comp. disp. art. 13, c. 14, L.R. n. 14/2017 con art. 15, c. 7 del L.R. n. 1/2004) ADOGUAMENTO D.C.C. n. 7/48 del 20.05.2022

NUOVA DISCIPLINA URBANISTICA
art. 13, c. 14, L.R. n. 14/2017 entrata in vigore il 24.05.2017 art. 15, c. 7, L.R. n. 1/2004 ASSUNTA ai sensi dell'art. 50, commi 5, 7, 8, L.R. n. 61/1985

P.R.G.
Arqua Petrarca

Ufficio Tecnico Comunale
Responsabile Settore Tecnico
Geom. Federico DESTRO

Elaborazione cartografica
STUDIO CORTI & ASSOCIATI
Architettura e Urbanistica
Coordinatore Urbanistico
Ing. Giuliano ZEN
Coordinatore ambientale
Ing. Alessandra Lazzarini
Dott. For. Andrea ALIBONICI

Stampato
Luca CALLEGARO

Stampato Grafico
Dott. Michele BATTISTON

Settembre 2022

